

Zakładowa Spółdzielnia Mieszkaniowa w Suwałkach
Zarządca Wspólnoty Mieszkaniowej E. Plater 19 w Suwałkach
zaprasza do składania ofert na wykonanie projektu remontu
wiatrołapów.

Projekt z kosztorysem - zakres opracowania:

1. Wymiana drzwi wejściowych z ościeżnicami, obróbką i malowaniem.

1.1 Pierwsze drzwi wejściowe do wiatrołapu domofonowe z ościeżnicą:

- aluminium zimne, dwuskrzydłowe (orientacyjne wymiary: 1030 x 2250; 440 x 2250), dół blacha, góra szyba podwójna bezpieczna, samozamykacz z funkcją stop, zamek zapadkowy, elektro zaczep, próg, otwierane na zewnątrz, klamko – gałka, kolor ciemny brąz.

1.2 Drugie drzwi wejściowe z wiatrołapu na klatkę schodowa z ościeżnicą:

- aluminium zimne, dwuskrzydłowe (orientacyjne wymiary 1030 x 2250; 440 x 2250), dół blacha, góra szyba pojedyncza bezpieczna, samozamykacz z funkcją stop, zamek rolkowy, pochwyty, próg, otwierane na zewnątrz, kolor ciemny brąz.

2. Likwidacja okien w wiatrołapie, zamurowanie i zatynkowanie otworów po oknach

3. Roboty wewnątrz wiatrołapów: nałożenie kątowników krawędziowych, tynkowanie, szpachlowanie i przecieranie (gładzenie) ścian. Malowanie ścian: lamperia struktura żywiczna w kolorze jasnym do wysokości 1,6 m., ściany powyżej i sufity farba emulsyjna biała.

Przeniesienie skrzynek na listy i tablic ogłoszeniowych z klatek do wiatrołapów.

4. Roboty zewnętrzne: likwidacja ubytków tynku, przygotowanie – równanie ścian pod strukturę, położenie struktury w kolorze zbliżonym do koloru budynku, wymiana rynien i rur spustowych z wylewkami, czyszczenie i malowanie na ciemny brąz drewnianych szczytów wiatrołapów, ułożenie opaski.

5. Wymiana lamp: przed wiatrołapem, w wiatrołapie i pierwsza na klatce na lampy ledowe z czujką ruchu, chowanie elektrycznych przewodów zasilających pod tynk.

5. Wymiana systemu domofonowego z analogowego na cyfrowy. Domofon z możliwością otwierania pinezką.

Uwzględnić:

- dorobienie i kodowanie 63 szt pinezek domofonowych,
- dorobienie 63 szt kluczy do pierwszych drzwi wejściowych.

UWAGA

Budynek posadowiony w strefie konserwatora zabytków.

Projektant uzyskuje pozwolenie konserwatora zabytków.

Cenowa propozycję wykonania projektu należy złożyć do dnia 08.04.2022 r., do godziny 14.

Z wyłonionym oferentem zostanie podpisana umowa na wykonanie projektu.

Wykonanie projektu w ciągu 40 dni od podpisania umowy.

Oferty należy składać w biurze Zakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach

ul Pułaskiego 26A, 16 – 400 Suwałki.