

ZE –381/ /2017

Zakładowa Spółdzielnia Mieszkaniowa w Suwałkach zaprasza do składania ofert na utrzymanie porządku w budynkach i pielęgnacji terenów zielonych wokół budynków Wspólnoty Mieszkaniowej „Serce Suwałk” przy ulicy Ks.Jerzego J. Zawadzkiego 2 w Suwałkach.

Zakres prac:

1. Utrzymanie na bieżąco czystości wejść do klatek schodowych na poziomie podestu wewnętrznego na parterze i śmietnika – codziennie oprócz niedziel i świąt.
2. Sprzątanie chodników, ciągów pieszo – jezdnych, dojść do klatek i ulicy wzdłuż budynku - codziennie oprócz niedziel i świąt.
3. Sprzątanie klatek schodowych - jedno zamiatanie ze zmywaniem tygodniowo (wycieranie kurzu, zamiatanie i mycie posadzki w tym pod wycieraczkami, utrzymanie wind w czystości)
4. Mycie okien na klatkach schodowych i przy lokalach usługowym dwa razy w roku: wiosną i jesienią (mycie drzwi na klatkach schodowych raz w miesiącu).
5. Sprzątanie i pielęgnacja terenów zielonych.
6. Odśnieżanie chodników, dojść do klatek schodowych, parkingu, wjazdu do parkingu, dróg dojazdowych, a także likwidacja gołoledzi poprzez posypywanie piaskiem – codziennie, w tym gł. ciągów komunikacyjnych i wjazdu do garażu do godziny 7⁰⁰.
7. Usuwanie skutków awarii kanalizacji - w razie potrzeby.
8. Wykładanie trutek na szczury i myszy w piwnicach i pomieszczeniach ogólnego użytku z zachowaniem zasad bezpieczeństwa w zależności od potrzeb.
9. Doręczanie korespondencji Spółdzielni do lokatorów, wywieszanie ogłoszeń i usuwanie zbędnych,
10. Sprzątanie mechaniczne garażu ze zmywaniem posadzki – co drugi miesiąc.
11. Bieżące sprzątanie pomieszczeń z pojemnikami na śmieci (raz na tydzień dezynfekcja posadzki).

W zakresie pielęgnacji zieleni na zagospodarowanych terenach wchodzi:

- koszenie trawy i jej pielęgnacja,
- pielenie, wygrabianie trawników,
- podlewanie drzew, krzewów i trawy w okresie suszy,
- przycinanie krzewów po okresie wegetacji,
- sadzenie roślin jednorocznych i ich pielęgnacja oraz współudział w sadzeniu drzew i krzewów,
- Zabezpieczenie sadzonek przed zimą.

W ofercie należy podać ceny świadczenia usługi w rozbiciu na:

- utrzymanie porządku na terenie zewnętrznym,
- sprzątanie klatek schodowych,
- sprzątanie garażu,
- oraz cenę łączną.

Oferty należy składać w sekretariacie Spółdzielni ul. Pułaskiego 26A 16-400 Suwałki w terminie do dnia 8.03.2017 r. do godziny 9⁰⁰.

Otwarcie ofert nastąpi dnia 8.03.2017 r. o godzinie 9¹⁵. w siedzibie ZSM w Suwałkach.