

Zakładowa Spółdzielnia Mieszkaniowa w Suwałkach zaprasza do składania ofert na utrzymanie porządku w budynkach i pielęgnacji terenów zielonych wokół budynków następujących nieruchomości:

- **Wspólnota Zielony Zakątek przy ulicy Wojska Polskiego 23 ABC w Suwałkach.**
- **Wspólnota Zielony Zakątek II przy ulicy Wojska Polskiego 38 AB w Suwałkach.**

Zakres prac:

1. Utrzymanie na bieżąco czystości wejść do klatek schodowych na poziomie podestu wewnętrznego na parterze i śmietnika – codziennie oprócz niedziel i świąt.
2. Sprzątanie chodników, ciągów pieszo – jezdnych, dojeżdż do klatek i ulicy wzdłuż budynku - codziennie oprócz niedziel i świąt.
3. Sprzątanie klatek schodowych - zmiatanie dwa razy w tygodniu w tym raz ze zmywaniem.
4. Mycie okien na klatkach schodowych dwa razy w roku: wiosną i jesienią.
5. Sprzątanie i pielęgnacja terenów zielonych.
6. Odśnieżanie chodników, dojeżdż do klatek schodowych, parkingu, wjazdu do parkingu, dróg dojazdowych, a także likwidacja gołoledzi poprzez posypywanie piaskiem – codziennie, w tym gł. ciągów komunikacyjnych i wjazdu do garażu do godziny 7⁰⁰.
7. Usuwanie skutków awarii kanalizacji - w razie potrzeby.
8. Wykładanie trutek na szczury i myszy w piwnicach i pomieszczeniach ogólnego użytku z zachowaniem zasad bezpieczeństwa w zależności od potrzeb.
9. Doręczanie korespondencji Spółdzielni do lokatorów, wywieszanie ogłoszeń i usuwanie zbędnych,
10. Bieżące utrzymanie porządku w garażu, zmywanie mechaniczne posadzki raz w miesiącu.

W zakresie pielęgnacji zieleni na zagospodarowanych terenach wchodzi:

- koszenie trawy i jej pielęgnacja,
- pielienie, wygrabianie trawników,
- podlewanie drzew, krzewów i trawy w okresie suszy,
- przycinanie krzewów po okresie wegetacji,
- sadzenie roślin jednorocznych i ich pielęgnacja oraz współudział w sadzeniu drzew i krzewów,
- Zabezpieczenie sadzonek przed zimą.
-

Termin rozpoczęcia realizacji usługi:

- **Wspólnota Zielony Zakątek od 1 kwietnia 2016 r.**
- **Wspólnota Zielony Zakątek II od 1 lipca 2016 r.**

W ofercie należy podać ceny świadczenia usługi odrębnie dla każdej wspólnoty w rozbiciu na:

- utrzymanie porządku na terenie zewnętrznym,
- sprzątanie klatek schodowych,
- sprzątanie garażu,
- oraz cenę łączną.

Oferty należy składać w sekretariacie Spółdzielni ul. Pułaskiego 26A 16-400 Suwałki w terminie do dnia 23 marca 2016 r. do godziny 9⁰⁰.

Otwarcie ofert nastąpi dnia 23 marca 2015 r. o godzinie 9¹⁵. w siedzibie ZSM w Suwałkach.